



Entrate



LOCAZIONI BREVI: IL VENTO STA CAMBIANDO

"Ringraziamo l'Agenzia delle Entrate, la Guardia di Finanza di Chiavari e la Procura di Genova per aver dato seguito alla segnalazione presentata da Federalberghi".

Con queste parole, Alessandro Nucara, direttore generale di Federalberghi, commenta il versamento di 94 milioni di euro effettuato da Booking.com per regolarizzare il pagamento dell'IVA sulle commissioni che il portale ha fatturato ai gestori delle locazioni brevi e ad altre attività ricettive prive di partita IVA".

"Sembra proprio che il vento stia finalmente cambiando" - prosegue Nucara - ricordando che pochi giorni fa la Procura di Milano ha disposto il sequestro di quasi 800 milioni di euro nei confronti di Airbnb, per aver deliberatamente omesso l'applicazione delle ritenute fiscali sui canoni delle locazioni brevi "e auspichiamo che anche il Governo e il Parlamento facciano presto la propria parte, definendo nuove norme, capaci di tutelare i clienti delle locazioni brevi, i lavoratori, i vicini di casa, le comunità locali e l'erario e di assicurare concorrenza leale tra tutti gli operatori".

"Federalberghi - conclude il direttore generale - continuerà ad operare attivamente al fianco degli organi di

SOMMARIO

Locazioni brevi: il vento sta cambiando

Airbnb - decreto di sequestro preventivo

ISA DG44U

Tourism digital hub 2

ITS Academy

Indennità una tantum part time ciclico

Riunione dei direttori a Caorle

Federalberghi e Banca Sella

Federalberghi e Stellantis

IMPRESE del TURISMO - Quindicinale di informazione tecnico-professionale del sistema Federalberghi - editore ISTITUTO INTERNAZIONALE DI STUDI, FORMAZIONE E PROMOZIONE TURISTICO-ALBERGHIERA "GIOVANNI COLOMBO" (ISTA) - service provider: ITNET SRL Registrato presso il Tribunale Civile di Roma con il n. 503/2007 in data 7 novembre 2007 - Periodico depositato presso il Registro Pubblico Generale delle Opere Protette - Direttore Responsabile Alessandro Massimo Nucara - Redazione ed Amministrazione via Toscana, 1 00187 Roma tel. 0642034610 disponibile anche su www.federalberghi.it

vigilanza e della magistratura, al fine di fare in modo che tutti i soggetti che operano sul mercato turistico siano soggetti alle medesime regole".

Legale & Tributario

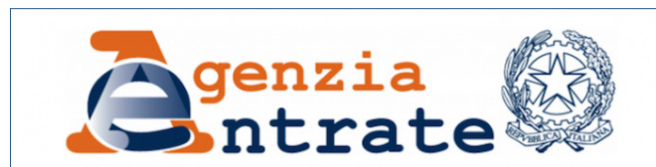
Airbnb - decreto di sequestro preventivo

Su disposizione della Procura della Repubblica di Milano, la Guardia di Finanza ha provveduto al sequestro preventivo della somma di euro 779.453.912 nei confronti della società di diritto irlandese Airbnb Ireland Unlimited Company, titolare dell'omonima piattaforma di intermediazione di affitti brevi, nonché di tre persone fisiche indagate, che hanno rivestito cariche di amministrazione all'interno della stessa negli anni 2017-2021.

L'esecuzione del provvedimento cautelare giunge al termine delle indagini da cui è emerso che Airbnb non ha ottemperato agli obblighi introdotti dall'articolo 4 del decreto legge n. 50 del 2017, sottraendosi alla dichiarazione e al versamento (in qualità di sostituto d'imposta) delle ritenute previste.

ISA DG44U

Federalberghi ha incontrato l'Agenzia delle Entrate, per l'esame e la valutazione dei risultati dell'indice sintetico di affidabilità fiscale DG44U, concernente alberghi, affittacamere per brevi soggiorni, case e appartamenti per vacanze, bed and breakfast e residence.



Tourism digital hub 2

Il Ministero del Turismo ha comunicato che è disponibile il servizio di accreditamento all'ecosistema digitale (Tourism Digital Hub - www.italia.it), che consentirà ai soggetti individuati dai codici Ateco 55, 56 e 79 di fornire servizi diversificati per i turisti, italiani e stranieri, che sceglieranno di visitare l'Italia.

Il progetto consentirà alle imprese italiane del comparto del turismo di raccontare la propria offerta turistica e renderla visibile a livello nazionale e in-



Energia Ethica

Per soddisfare
le più alte esigenze
di sostenibilità.

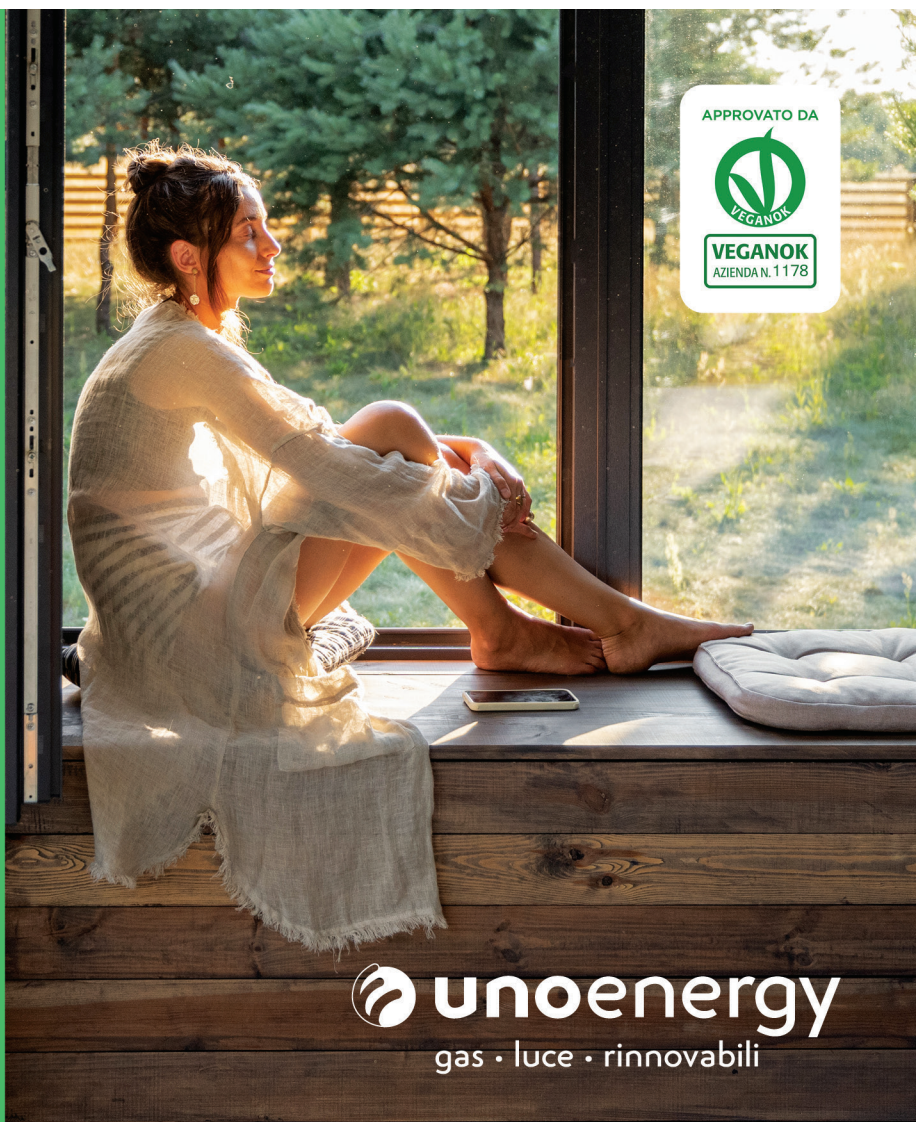
PER INFO CONTATTA:

Responsabile Nazionale
Settore Turistico Ricettivo

Barbara Antognini

direzione.turismo@unoenergy.it

348 0791090



 **unoenergy**
gas • luce • rinnovabili

ternazionale, favorendo una connessione strategica dell'intero settore e promuovendone crescita e sviluppo in termini globali.



Lavoro & Sindacale

ITS Academy

È stato pubblicato il decreto del 4 ottobre 2023 che individua i requisiti e gli standard minimi per il riconoscimento e l'accreditamento degli ITS Academy, nonché i presupposti e le modalità di sospensione e revoca dell'accreditamento.



Indennità una tantum part time ciclico

L'INPS ha fornito le prime indicazioni amministrative per la presentazione delle domande dell'indennità una tantum di 550 euro per il 2023, in favore dei lavoratori a tempo parziale ciclico.



organizzazione

Riunione dei direttori a Caorle

Il 9 e il 10 novembre, a Caorle, si è svolta la riunione dei direttori e dei segretari delle organizzazioni aderenti a Federalberghi.

Hanno partecipato i direttori e i segretari delle associazioni albergatori e delle Unioni regionali di: **Abano Montegrotto, Belluno Dolomiti, Bergamo, Bibione, Bologna, Bolzano, Brescia, Calabria, Caorle, Cattolica, Cervia, Chianciano, Emilia-Romagna, Firenze, Garda Veneto, Jesolo, La Spezia, Lazio, Lombardia, Milano, Modena, Montecatini Terme, Pordenone, Ravenna, Riccione, Rimini, Roma, San Donà – Eraclea, Siena, Sud Sardegna, Torino, Toscana, Trapani, Trento, Trieste, Udine, Umbria, Valle d'Aosta, Varese, Veneto, Venezia, Verbania Cusio Ossola, Verona.**

I lavori si sono aperti con i saluti di **Luca Antelmo**, vicesindaco di Caorle, **Marrico Pedrina**, presidente del mandamento di Confcommercio, e **Massimo Zanon**, presidente di Confcommercio Unione Metropolitana di Venezia e Rovigo e con l'introduzione di **Mirco Crosera**, direttore di Federalberghi Confcommercio Caorle e di **Alessandro Nucara**, direttore generale di Federalberghi nazionale.



La prima relazione è stata tenuta da **Federica Bonafaccia**, responsabile del servizio legale-tributario di Federalberghi, che ha presentato i contenuti dei più recenti provvedimenti di interesse per le imprese alberghiere, soffermandosi in particolare sulla manovra di bilancio e sulla disciplina delle locazioni brevi.



A seguire, **Carmelo Romeo**, Presidente del fondo di assistenza sanitaria integrativa per i lavoratori del turismo (FAST) ha illustrato le prestazioni offerte dal

Hotel TV Samsung serie Airslim BU800
Design, definizione, comfort
Scopri di più
HoTy
Per informazioni e preventivi dedicati contattateci al n. 02 80889208 oppure scrivete a promofederalberghi@hoty.it

Barometro del turismo III trimestre 2023

È stato pubblicato l'aggiornamento trimestrale del Barometro del Turismo, la sintesi dei principali indicatori del settore curata da Federalberghi in collaborazione con Incipit consulting e con il patrocinio dell'Ente Bilaterale Nazionale del Turismo.



fondo e le opportunità disponibili per il lavoro stagionale nonché le recenti iniziative adottate per portarle a conoscenza dei lavoratori stranieri, che costituiscono una quota crescente degli occupati nel settore.

Angelo Candido, responsabile dei servizi sindacali di Federalberghi, ha riferito in merito allo stato delle trattative per il rinnovo del CCNL Turismo. Ha svolto

poi una relazione sulla recente sentenza della Corte di cassazione sui contratti a termine stagionali e un approfondimento sulle nuove procedure di gestione dei flussi di lavoratori stranieri.

Elena Pedrina, giovane imprenditrice, ha illustrato la sua tesi di laurea in cui ha analizzato la legislazione italiana sul lavoro stagionale comparandola con quella di altri paesi europei.

Alex Kornfeind, istruttore e guida cicloturistica sportiva della federazione ciclistica, ha fornito una rappresentazione dello stato dell'arte del cicloturismo italiano, illustrando case histories e opportunità per rendere attrattive le proposte da destinare a turisti ciclisti e cicloturisti.

Alessandro Nucara, dg di Federalberghi, ha illustrato il progetto di modifica dello statuto e dei regolamenti di Federalberghi, alla luce delle nuove disposizioni che disciplinano il regime fiscale dei contributi associativi.

Alberto Corti, responsabile del settore turismo di Confcommercio, ha relazionato sulle opportunità che il 2024, dichiarato anno delle radici italiane, potrebbe offrire all'economia del turismo. Conoscere meglio consistenza e caratteristiche del turismo delle radici può avere effetti positivi tanto sull'incremento dei ricavi del settore quanto per avvicinare i mercati in chiave più esperienziale.

Anna Chiara Olini, del centro studi Federalberghi, ha presentato il nuovo rapporto sul mercato del lavoro nel settore turismo, che analizza approfonditamente le caratteristiche dell'occupazione nel settore.

Un approfondimento speciale è stato dedicato alla diffusione del CCNL stipulato da Federalberghi, che è applicato da più dell'80% degli alberghi italiani. Ha infine dato una stima del sommerso turistico relativo agli affitti brevi.

Concetta D'Emma, autrice del manuale "unconventional breakfast" si è soffermata su un modello inclusivo e sostenibile di organizzazione delle prime

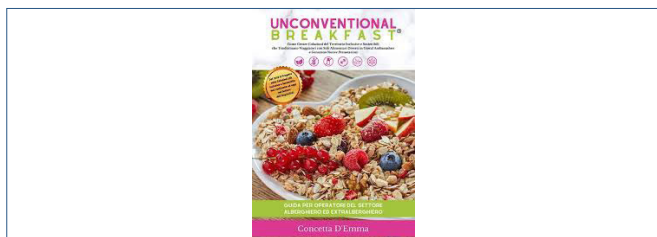
via Lucullo, 3
00187 Roma



www.ebnt.it
info@ebnt.it

una rete integrata al servizio dei lavoratori e delle imprese

colazioni in hotel, basato in prevalenza sui prodotti del territorio.



Andrea Serra, del servizio sindacale di Federalberghi, ha presentato un ciclo di videointerviste realizzate da Federalberghi per presentare ai giovani le opportunità di lavoro nel settore turismo.

Ha riferito inoltre in merito alle nuove disposizioni che la Conferenza Stato Regioni si appresta ad adottare in materia di formazione obbligatoria per la sicurezza sul lavoro.

Antonio Pezzano e **Lorenzo Canova**, esperti di politiche del turismo, hanno condotto un seminario sul tema "Hotel e destination management.

Protagonisti o comparse?", nel corso del quale saranno approfondite le regole generali di funzionamento delle politiche pubbliche in questo ambito (policy) e le strategie sottese alle singole iniziative.

Nel corso delle due giornate, si sono tenute due sessioni speciali, dedicate all'illustrazione delle condizioni di favore che A2A e Scalapay rivolgono alle imprese associate al sistema Federalberghi.



Al termine della riunione, i partecipanti hanno espresso vivo apprezzamento per l'organizzazione, che è stata curata da Federalberghi Caorle e Confcommercio Caorle, con il supporto tecnico e la collaborazione dell'**International Beach hotel**, del **comune di Caorle**, del **Gruppo A. Bozzato dell'Associazione Nazionale Marinai d'Italia** e di **Luigi Bressan**, Hospitality Manager della Cantina di Cà Corniani.

Convenzioni

Federalberghi e Banca Sella

Federalberghi ha stipulato una convenzione con Banca Sella, che riserva alle aziende associate condizioni agevolate per la fornitura di servizi di acquiring.



Federalberghi e Stellantis

Federalberghi ha sottoscritto una convenzione con il gruppo Stellantis, per la fornitura di autoveicoli alle aziende associate, a condizioni agevolate.



Le condizioni speciali previste dalla convenzione sono valide per l'acquisto di autoveicoli nuovi dei marchi Fiat, Abarth, Lancia, Alfa Romeo, Jeep, Fiat Professional per FCA Italy e Peugeot, Citroen, Opel, DS per PSA Italia.

www.fondofast.it



info@fondofast.it

UNISALUTE

Le prestazioni del piano sanitario del Fondo Fast sono garantite da:

UnipolSai
ASSICURAZIONI